

NIEDERSCHRIFT

über die 16. Sitzung des Stadtrates der Stadt Bad Berka (öffentlicher Teil)

Datum: 21.06.2021 19:00 Uhr – 21:09 Uhr

Ort: Stadtverwaltung Bad Berka
- Zeughaussaal -
Zeughausplatz 11
99438 Bad Berka

Teilnehmerliste:

<u>Teilnehmer</u>	<u>Anmerkungen</u>
Bürgermeister	
Jahn, Michael	
Stadtratsvorsitzender	
Bode, Reiner	
Stadträte	
Braunmiller, Angela	
Bröse, Wolfgang	
Frurieb, Grit	
Jaksch, Robert Martin	
Liebetau, Prof. Dr. Gerd	
Münz, Matthias	
Naperkowski, Norbert	
Nauber, Udo	
Pollex, Karin	
Pölzing, Kerstin	
Schaedel, Dr. Volker	
Stark, Lothar	
Stephan, Andreas	
Tantz-Anding, Nicole	
von der Weiden, Dagmar	
Werneburg, Ute	
Wycislok, Frank	
Ortsteilbürgermeister	
Fürst, Siegfried	
Kirchner, Rolf	
Pollex, Axel	
Reichardt, Kathrin	
Schmieder, Günter	
Schriftführerin	
Gessert, Sandra	
Verwaltung	
Leyva Crespo, Laura	
Schapp, Katrin	
Höfner, Holger	
Henschel, Birgit	

entschuldigt:

Stadtrat

Dinor, Klaus

Reusse, Türk

Tagesordnung

		Beschluss –Nr.:
1.	Eröffnung, Beschlussfähigkeit	-
2.	Informationen des Bürgermeisters	-
3.	Bürgerfragestunde	-
4.	<u>Anträge und Anfragen der Fraktionen/ Stadträte/ Ortsteilbürgermeister</u>	-
4.1.	Weitere Flächen für Gewerbetreibende (Fraktion: BI Pro Bad Berka)	162-16/2021
4.2.	Hochwasserschutzkonzept - Teil Gutendorf (Fraktion: BI Pro Bad Berka)	163-16/2021
4.3.	Machbarkeitsstudie für das alte Bauhofsobjekt im Jahr 2021 (Fraktion FAB-MI)	-
4.4.	Wohnquartier "Ehemaliger Bauhof" (Fraktion: FWG Bad Berka e.V., B90/Die Grünen)	-
4.5.	Untersuchung möglicher Kostendämpfungspotentiale bei den Kindertagesstätten (KITAs) in Bad Berka (Kerstin Pölzing - MI e. V.)	164-16/2021
4.6.	Durchführung von 8 Stadtratssitzungen im Jahr 2022 (Andreas Stephan - FAB)	-
4.7.	Überarbeitung des Flächennutzungsplans (Andreas Stephan - FAB)	165-16/2021
5.	<u>Anfragen der Fraktionen/ Stadträte/ Ortsteilbürgermeister</u>	-
5.1.	Situation der ehemaligen Klinik München (Sophienheilstätte) (Fraktion: FAB-MI)	-
5.2.	Abarbeitungsstand der geplanten Projekte für das Jahr 2021 laut Prioritätenliste (Andreas Stephan - FAB)	-

6.	Information zur langfristigen Sicherung des Status "Ort mit Heilquellen-Kurbetrieb" Antrag aus der Haushaltsdiskussion der Fraktion DIE LINKE/SPD Bad Berka	-
7.	Feststellung des Jahresabschlusses und Verwendung des Jahresergebnisses für das Wirtschaftsjahr 01.01.2019 bis 31.12.2019 des Eigenbetriebes Kommunale Wohnungen der Stadt Bad Berka	166-16/2021
8.	Entlastung der Werkleitung für das Wirtschaftsjahr 01.01.2019 bis 31.12.2019 des Eigenbetriebes Kommunale Wohnungen der Stadt Bad Berka	167-16/2021
9.	Stellungnahme zum Antrag auf wasserrechtliche Erlaubnis zum bestehenden Stauziel sowie auf wasserrechtliche Genehmigung von baulichen Maßnahmen am Wehr und an der Fischaufstiegsanlage an der Wasserkraftanlage Martinswerk in Bad Berka	168-16/2021
10.	Bebauungsplan "Rittersdorfer Weg", Tannroda Planungsanfrage für ca. 2 ha Solarflächen	169-16/2021
11.	Realisierung der Stadtratsbeschlüsse für den Zeitraum Juni 2014 bis März 2021 (öffentlich)	-
12.	Genehmigung der Niederschrift der 13. Sitzung des Stadtrates am 22.03.2021 (öffentlicher Teil)	170-16/2021
13.	Genehmigung der Niederschrift der 14. Sitzung des Stadtrates am 19.04.2021 (öffentlicher Teil)	171-16/2021
14.	Genehmigung der Niederschrift der 15. Sitzung des Stadtrates am 17.05.2021 (öffentlicher Teil)	172-16/2021
15.	Sonstiges	-

Zu Beginn der Sitzung werden folgende Unterlagen ausgeteilt:

- Abarbeitungsstand der Prioritätenliste
- Ergänzungsunterlagen zur MVL bzgl. TOP 6

1. Eröffnung, Beschlussfähigkeit

Der Stadtratsvorsitzende, **Herr Bode**, eröffnet die Sitzung des Stadtrates und begrüßt die Anwesenden. Von 21 Stadratsmitgliedern sind 19 Stadträte anwesend. Er stellt die Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest und fragt nach dem ordnungsgemäßen und rechtzeitigen Erhalt der Einladung. Es werden keine Einwände erhoben.

Es folgt eine kurze Diskussion zum Hinweis in der Einladung bzgl. Fortsetzung der Sitzung am nächsten Tag bei evtl. Unterbrechung.

Herr Stephan beantragt die Änderung der Reihenfolge der TOPs:
TOP 5.2 soll vor TOP 4.3 behandelt werden.

Abstimmungsergebnis GO-Antrag:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	21	(einschließlich Bürgermeister)
Anzahl der davon Anwesenden	19	
Ja-Stimmen:	11	
Nein-Stimmen:	5	
Enthaltungen:	3	

Der Antrag wird mehrheitlich beschlossen.

Herr Jahn erklärt, dass TOP 4.5 von der Tagesordnung genommen werde. Im Rahmen der formellen Zulässigkeitsprüfung, sei der Stadtrat nicht für die Einladung der Stadtratssitzungen zuständig, sondern der Bürgermeister laut § 35 Abs. 1 ThürKO.

2. Informationen des Bürgermeisters

Herr Jahn informiert zu folgenden Themen:

- aktuelle Stand bzgl. Corona
- Freibad: Einhaltung der Coronaverordnung führt zu Unverständnis bei Badegästen (Begrenzung Besucherzahlen, Schließung der Umkleide- und Duschräume)
- Rasenmähd
- Dank des Schulfördervereins Klosterbergschule an die Stadträte bzgl. Spende für Schulhof
- Eröffnung Tourist-Information
- Fördermittelbescheid Abriss Ilmparadies
- Abfrage Stadträte wegen Videokonferenz-Sitzung im Pandemiedfall: 2 dagegen; 3 keine ausreichende Internetverbindung und 3 keine entsprechende Technik

Herr Stephan beantragt über TOP 4.5 zu beraten.

Herr Jahn wiederholt, dass der Stadtrat nicht zuständig sei und TOP nicht behandelt wird.

3. Bürgerfragestunde

Thema zum TOP:

- Grasmahd

4. Anträge und Anfragen der Fraktionen/ Stadträte/ Ortsteilbürgermeister

4.1. Weitere Flächen für Gewerbetreibende (Fraktion: BI Pro Bad Berka)

Vorl.-Nr.: SR-246/2021

Beschl.-Nr. 162-16/2021

Herr Bode verliest den Beschluss mit geändertem Text und verweist auf die Begründung.

Herr Prof. Dr. Liebetrau führt kurz zur neuen Formulierung aus.

Herr Jahn stellt folgenden GO-Antrag:

Der Stadtrat der Stadt Bad Berka ermächtigt den Bürgermeister im Zuge des vom Landkreis beauftragten Gewerbeflächenentwicklungskonzeptes auch Flächen im Konzept prüfen zu lassen, die noch nicht durch die Flächennutzungsplanung als Bauflächenentwicklung vorgesehen wurden.

Es folgt eine kurze Diskussion.

Abstimmungsergebnis GO-Antrag:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	21	(einschließlich Bürgermeister)
Anzahl der davon Anwesenden	19	
Ja-Stimmen:	10	
Nein-Stimmen:	9	
Enthaltungen:	0	

Der Antrag wird mehrheitlich beschlossen.

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Bad Berka ermächtigt den Bürgermeister im Zuge des vom Landkreis beauftragten Gewerbeflächenentwicklungskonzeptes auch Flächen im Konzept prüfen zu lassen, die noch nicht durch die Flächennutzungsplanung als Bauflächenentwicklung vorgesehen wurden.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	21	(einschließlich Bürgermeister)
Anzahl der davon Anwesenden	19	
Ja-Stimmen:	15	
Nein-Stimmen:	0	
Enthaltungen:	4	

Der Antrag wird mehrheitlich beschlossen.

**4.2. Hochwasserschutzkonzept - Teil Gutendorf
(Fraktion: BI Pro Bad Berka)**

Vorl.-Nr.: SR-247/2021

Beschl.-Nr. 163-16/2021

Herr Bode verliest den Beschluss mit geändertem Text und verweist auf die Begründung.

Herr Prof. Dr. Liebetrau führt kurz zur neuen Formulierung aus.

Herr Jahn führt kurz zur Beschlussvorlage aus und stellt folgenden GO-Antrag: Der Stadtrat beauftragt den Bürgermeister über das Förderprogramm Klimainvest einen Antrag für einen Teilabschnitt des gesamten Hochwasserschutzkonzeptes zu beantragen.

Es folgt eine kurze Diskussion.

Abstimmungsergebnis GO-Antrag:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	21	(einschließlich Bürgermeister)
Anzahl der davon Anwesenden	19	
Ja-Stimmen:	14	
Nein-Stimmen:	5	
Enthaltungen:	0	

Der Antrag wird mehrheitlich beschlossen.

Beschlusstext:

Der Stadtrat beauftragt den Bürgermeister über das Förderprogramm Klimainvest einen Antrag für einen Teilabschnitt des gesamten Hochwasserschutzkonzeptes zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	21	(einschließlich Bürgermeister)
Anzahl der davon Anwesenden	19	
Ja-Stimmen:	14	
Nein-Stimmen:	2	
Enthaltungen:	3	

Der Antrag wird mehrheitlich beschlossen.

**4.3. Machbarkeitsstudie für das alte Bauhofsobjekt im Jahr 2021
(Fraktion FAB-MI)**

Herr Bode verliest die Anfrage.

Herr Jahn beantwortet die Anfrage:

- Haushaltsmittel für die Entwicklung des Standortes wurden eingestellt
- Klärung der Fördermittel ist erfolgt und Bescheid liegt vor
- Ausschreibungsverfahren wurde durchgeführt, es lagen 5 Angebote vor
- Planer wurden vom Ergebnis in Kenntnis gesetzt und der Zuschlag erteilt
- am 22.06.2021 beginnt die Machbarkeitsstudie

4.4. Wohnquartier "Ehemaliger Bauhof" **(Fraktion: FWG Bad Berka e.V., B90/Die Grünen)**

Herr Münz zieht den Antrag zurück.

4.5. Untersuchung möglicher Kostendämpfungspotential- tiale bei den Kindertagesstätten (KITAs) in Bad Berka Vorl.-Nr.: SR-265/2021 **(Kerstin Pölzing - MI e. V.)** Beschl.-Nr. 164-16/2021

Herr Bode verliest den Beschluss und verweist auf die Begründung.

Frau Pölzing führt kurz zur Beschlussvorlage aus.

Es folgt eine kurze Diskussion.

Herr Dr. Schaedel stellt folgenden GO-Antrag:

Der Bürgermeister wird beauftragt, im Rahmen der Überarbeitung der Förderrichtlinie eine Untersuchung zu möglichen Kostendämpfungspotentialen bei den KITAs in jetziger freier Trägerschaft und einer möglichen kommunalen Trägerschaft, auch im kommunalen Verbund, anzustellen.

Frau Pölzing macht sich den Antrag zu eigen.

Beschlusstext:

Der Bürgermeister wird beauftragt, im Rahmen der Überarbeitung der Förderrichtlinie eine Untersuchung zu möglichen Kostendämpfungspotentialen bei den KITAs in jetziger freier Trägerschaft und einer möglichen kommunalen Trägerschaft, auch im kommunalen Verbund, anzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	21	(einschließlich Bürgermeister)
Anzahl der davon Anwesenden	19	
Ja-Stimmen:	19	
Nein-Stimmen:	0	
Enthaltungen:	0	

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

4.6. Durchführung von 8 Stadtratssitzungen im Jahr 2022 (Andreas Stephan - FAB)

Der TOP wurde zu Beginn durch **Herrn Jahn** von der Tagesordnung genommen.

4.7. Überarbeitung des Flächennutzungsplans (Andreas Stephan - FAB)

Vorl.-Nr.: SR-267/2021

Beschl.-Nr. 165-16/2021

Herr Bode verliest den Beschluss und verweist auf die Begründung.

Frau Schapp verlässt 20:09 Uhr die Sitzung.

Es folgt eine kurze Diskussion zur Beschlussvorlage.

Herr Wycislok stellt folgenden GO-Antrag:

Der Bürgermeister wird beauftragt, im 2. Halbjahr 2021 den Flächennutzungsplan in Teilflächen zu aktualisieren. Dabei sind alle Fraktionen rechtzeitig mit einzubeziehen. In der Kostenposition 95040 „Flächennutzungsplan“ sind dafür 10.000 € eingestellt.

Herr Stephan macht sich den Antrag zu eigen.

Beschlusstext:

Der Bürgermeister wird beauftragt, im 2. Halbjahr 2021 den Flächennutzungsplan in Teilflächen zu aktualisieren. Dabei sind alle Fraktionen rechtzeitig mit einzubeziehen. In der Kostenposition 95040 „Flächennutzungsplan“ sind dafür 10.000 € eingestellt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	21	(einschließlich Bürgermeister)
Anzahl der davon Anwesenden	19	
Ja-Stimmen:	9	
Nein-Stimmen:	8	
Enthaltungen:	2	

Der Antrag wird mehrheitlich beschlossen.

5. Anfragen der Fraktionen/ Stadträte/ Ortsteilbürgermeister

**5.1. Situation der ehemaligen Klinik München (Sophienheilstätte)
(Fraktion: FAB-MI)**

Herr Bode verliest die Anfrage.

Herr Jahn antwortet kurz auf die gestellten Fragen. Weiter teilt Herr Jahn mit, dass das Objekt an einen Großinvestor aus Berlin veräußert werden würde.

**5.2. Abarbeitungsstand der geplanten Projekte für das Jahr 2021 laut Prioritätenliste
(Andreas Stephan - FAB)**

Herr Bode verliest die Anfrage.

Herr Jahn antwortet kurz auf die Anfrage und verweist auf die Tischvorlage.

**6. Information zur langfristigen Sicherung des Status "Ort mit Heilquellen-Kurbetrieb"
Antrag aus der Haushaltsdiskussion der Fraktion DIE LINKE/SPD Bad Berka**

Herr Bode verliest die Mitteilungsvorlage.

Herr Jahn und Herr Höfner führen kurz zur Mitteilungsvorlage aus. Weitere Ausführungen von externen Fachleuten wurde von den Stadträten nicht gefordert.

7. Feststellung des Jahresabschlusses und Verwendung des Jahresergebnisses für das Wirtschaftsjahr 01.01.2019 bis 31.12.2019 des Eigenbetriebes Kommunale Wohnungen der Stadt Bad Berka

Vorl.-Nr.:	SR-249/2021
Beschl.-Nr.:	166-16/2021

Herr Bode verliest den Beschluss und verweist auf die Begründung.

Beschlusstext:

Der Stadtrat fasst den Beschluss,

1. über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses für das Wirtschaftsjahr 2019 mit einer Bilanzsumme von 17.458.479,72 EUR und dem Jahresergebnis in Höhe von 205.474,85 EUR und

2. den Bilanzgewinn in Höhe von 843.983,65 EUR, bestehend aus dem Jahresgewinn in Höhe von 205.474,85 EUR und dem Gewinn der Vorjahre in Höhe von 638.508,80 EUR in die anderen Gewinnrücklagen einzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	21	(einschließlich Bürgermeister)
Anzahl der davon Anwesenden	19	
Ja-Stimmen:	19	
Nein-Stimmen:	0	
Enthaltungen:	0	

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

8. **Entlastung der Werkleitung für das Wirtschaftsjahr 01.01.2019 bis 31.12.2019 des Eigenbetriebes Kommunale Wohnungen der Stadt Bad Berka** Vorl.-Nr.: SR-250/2021
Beschl.-Nr. 167-16/2021
-

Herr Bode verliest den Beschluss und verweist auf die Begründung.

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, nach dem vorgelegten geprüften Jahresabschluss für das Wirtschaftsjahr 2019 die Entlastung der Werkleitung.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	21	(einschließlich Bürgermeister)
Anzahl der davon Anwesenden	19	
Ja-Stimmen:	19	
Nein-Stimmen:	0	
Enthaltungen:	0	

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

9. **Stellungnahme zum Antrag auf wasserrechtliche Erlaubnis zum bestehenden Stauziel sowie auf wasserrechtliche Genehmigung von baulichen Maßnahmen am Wehr und an der Fischaufstiegsanlage an der Wasserkraftanlage Martinswerk in Bad Berka** Vorl.-Nr.: SR-251/2021
Beschl.-Nr. 168-16/2021
-

Herr Bode verliest den Beschluss und verweist auf die Begründung.

Herr Jaksch verlässt 20:49 Uhr die Sitzung und nimmt nicht an der Abstimmung teil.

Beschlusstext:

Der Stadtrat verzichtet auf eine Stellungnahme im Verfahren zur Stauzielerhöhung am Ilmwehr des Martinswerkes.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	21	(einschließlich Bürgermeister)
Anzahl der davon Anwesenden	18	
Ja-Stimmen:	16	
Nein-Stimmen:	1	
Enthaltungen:	1	

Der Antrag wird mehrheitlich beschlossen.

10. Bebauungsplan "Rittersdorfer Weg", Tannroda	Vorl.-Nr.:	SR-252/2021
Planungsanfrage für ca. 2 ha Solarflächen	Beschl.-Nr.	169-16/2021

Herr Bode verliest den Beschluss und verweist auf die Begründung.

Herr Jaksch nimmt ab 20:52 Uhr wieder an der Sitzung teil.

Beschlusstext:

Der Stadtrat versagt die Durchführung eines Bebauungsplanverfahrens und die Vorbereitung der notwendigen Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß dem Antrag von Herrn Emmeran Friedl aus Aichach.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	21	(einschließlich Bürgermeister)
Anzahl der davon Anwesenden	19	
Ja-Stimmen:	19	
Nein-Stimmen:	0	
Enthaltungen:	0	

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

11. Realisierung der Stadtratsbeschlüsse für den Zeitraum Juni 2014 bis März 2021 (öffentlich)

Herr Bode verliest die Mitteilungsvorlage.

12. Genehmigung der Niederschrift der 13. Sitzung des Stadtrates am 22.03.2021 (öffentlicher Teil)	Vorl.-Nr.:	SR-254/2021
	Beschl.-Nr.	170-16/2021

Herr Bode verliest den Beschluss und verweist auf die Begründung.

Beschlusstext:

Das Gremium genehmigt die Niederschrift der 13. Sitzung des Stadtrates der Stadt Bad Berka am 22.03.2021 (öffentlicher Teil).

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	21	(einschließlich Bürgermeister)
Anzahl der davon Anwesenden	19	
Ja-Stimmen:	19	
Nein-Stimmen:	0	
Enthaltungen:	0	

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

13. Genehmigung der Niederschrift der 14. Sitzung des Stadtrates am 19.04.2021 (öffentlicher Teil)

Vorl.-Nr.: SR-271/2021

Beschl.-Nr. 171-16/2021

Herr Bode verliest den Beschluss und verweist auf die Begründung.

Herr Prof. Dr. Liebetrau merkt an, dass in der Darlegung von Herrn Hoffmann auf Seite 9 der Niederschrift falsche Angaben enthalten wären.

Beschlusstext:

Das Gremium genehmigt die Niederschrift der 14. Sitzung des Stadtrates der Stadt Bad Berka am 19.04.2021 (öffentlicher Teil).

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	21	(einschließlich Bürgermeister)
Anzahl der davon Anwesenden	19	
Ja-Stimmen:	19	
Nein-Stimmen:	0	
Enthaltungen:	0	

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

14. Genehmigung der Niederschrift der 15. Sitzung des Stadtrates am 17.05.2021 (öffentlicher Teil)

Vorl.-Nr.: SR-272/2021

Beschl.-Nr. 172-16/2021

Herr Bode verliest den Beschluss und verweist auf die Begründung.

Beschlusstext:

Das Gremium genehmigt die Niederschrift der 15. Sitzung des Stadtrates der Stadt Bad Berka am 17.05.2021 (öffentlicher Teil).

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	21	(einschließlich Bürgermeister)
Anzahl der davon Anwesenden	19	
Ja-Stimmen:	19	
Nein-Stimmen:	0	
Enthaltungen:	0	

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

15. Sonstiges

Themen des TOPs:

- Zustand Friedhof & Arbeitsleistung des eingesetzten Mitarbeiters
- Grasmahd „Rewe-Wiese“ durch Agrargenossenschaft – Problematik Hundekot
- Stand Umbau-Projekt „Bahnhofstraße“
- Abgabe Anwesenheitslisten für die Abrechnung des Sitzungsgeldes
- Hinweis an die Fraktion FAB-MI bzgl. Homogenität der Fraktion in Bezug auf den Fraktionsstatus
- Leinenpflicht für Hunde

Frau Henschel verlässt 21:09 Uhr die Sitzung.

Herr Stark verlässt 21:09 Uhr die Sitzung

Frau Pölzing beantragt eine kurze Pause.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	21	(einschließlich Bürgermeister)
Anzahl der davon Anwesenden	19	
Ja-Stimmen:	10	
Nein-Stimmen:	6	
Enthaltungen:	2	

Der Antrag wird mehrheitlich beschlossen.

Bad Berka, 23.06.2021



Reiner Bode
Stadtratsvorsitzender



Sandra Gessert
Schriftführerin